

**ANALISIS PENGELOLAAN ASET DESA OLEH PEMERINTAH DESA
GUNUNG TERANG KECAMATAN BUAY SANDANG AJI KABUPATEN
OGAN KOMERING ULU SELATAN**

SKRIPSI

OLEH:

**DESI ARYANI
NPM: 1852004**



**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
UNIVERSITAS BATURAJA
BATURAJA
2022**

**ANALISIS PENGELOLAAN ASET DESA OLEH PEMERINTAH DESA
GUNUNG TERANG KECAMATAN BUAY SANDANG AJI KABUPATEN
OGAN KOMERING ULU SELATAN**

SKRIPSI

Diajukan Kepada Panitia Sidang Ujian Sarjana
Guna Memenuhi Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Ilmu Pemerintahan (S.I.P)
Pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Baturaja

OLEH :

**DESI ARYANI
NPM: 1852004**



**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
UNIVERSITAS BATURAJA
BATURAJA
2022**

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan dengan sungguh-sungguh bahwa skripsi dengan judul : **Analisis Pengelolaan Aset desa Oleh pemerintah desa Gunung Terang Kecamatan Rong Sandang Aji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan**, adalah benar saya buat sendiri dan tidak dibuatkan oleh orang lain ataupun hasil plagiat skripsi orang lain yang dilindungi hak ciptanya kecuali yang secara tertulis diajukan dalam skripsi ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila kemudian hari ternyata ini terbukti tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi yang berlaku atau dianulir/dibatalkan gelar kesarjanaannya.

Baturaja, 05 Agustus 2022
Yane Membuat Pernyataan



DESI ARYANI
NPM : 1852004


HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING

JUDUL SKRIPSI : ANALISIS PENGELOLAAN ASET DESA OLEH
PEMERINTAH DESA GUNUNG TERANG
KECAMATAN BUAY SANDANG AJI
KABUPATEN UGAN KOMERING ULU
SELATAN
PENULIS : DESI ARYANI
NPM : 1862001

Baturaja, 03 Agustus 2022

Persetujuan Pembimbing

Pembimbing I


Aprilia Lestari, M.I.P.
NIDN: 0221048901

Pembimbing II


Herwin Sagita Bela, M.I.P.
NIDN: 0214129101

**Mengetahui,
Ketua Program Studi
Ilmu Pemerintahan**


Aprilia Lestari, M.I.P.
NIDN: 0221048901



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLTIK

Alamat Kampus :
Jalan Ki Ratu Penghulu Karang Sari No. 02310 Baturaja
Kabupaten OKU-Sumsel (32115) Telp : (0735)326122 Fax. (0735) 321822
Terakreditasi Insitusi BAN-PT No. 88/SE/BAN-PT/Akred/PT/V/2018

PENGESAHAN

Skripsi dengan judul: Analisis Pengelolaan Aset Desa Oleh Pemerintah Desa Gununz Teranz Kecamatan Buav Sandang Aji Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan disusun oleh : DESI ARYANI, NPM : 1852004 telah disetujui dan dipertahankan dalam sidang Ujian Skripsi pada hari Rabu tanggal 03 bulan Agustus tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Baturaja telah diterima sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan (S.I.P).

Baturaja, 03 Agustus 2022

PENGUJI SIDANG UJIAN SKRIPSI/SARJANA

Penguji I / Ketua : Aprilia Lestari, M.L.P
Penguji Utama : Kang Petra Anggara, M.Si
Penguji II/Sekretaris : Herwin Sagita Bela, M.I.P
Tanggal Lulus : 26 Agustus 2022

Menyetujui/Mengesahkan

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Dra. Umi Rahmawati, M. Si.
NIDN: 021 3066 401

RIWAYAT HIDUP



DESI ARYANI Lahir di Desa Gunung terang Kecamatan Buay Sandang Aji, Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan. Pada hari Kamis, 20 April 2000. Penulis merupakan anak kedua dari dua bersaudara dari pasangan bapak M. Saman dan ibu Mujiyati.

Penulis memulai Pendidikan di SD Negeri 01 Buay Sandang Aji pada tahun 2007-2012 setelah itu melanjutkan Pendidikan di SMP Negri 01 Buay Sandang Aji Pada tahun 2012-2015 Kemudian penulis melanjutkan Pendidikan di SMk Negri 01 Ogan Komering Ulu Selatan pada tahun 2015-2018, Kemudian pada tahun 2018 penulis melanjutkan jenjang Pendidikan S1 Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik dengan program studi Ilmu Pemerintahan Universitas Baturaja.

Pada semester kelima penulis pernah menjadi peserta Kuliah kerja nyata (KKN) angkatan XXVI pada tahun 2021 di Desa Gunung Terang kecamatan buay sandang aji, Kabupaten OKU Selatan. Demikian daftar riwayat hidup penulis, semoga karya ilmiah ini bermanfaat untuk bisa menjadi motivasi untuk adik tingkat semuanya. Terimakasih

Baturaja, Juni 2022

Desi Aryani
NPM 1852004

MOTTO

Perbanyak bersyukur, kurangi mengeluh buka mata jembarkan telinga perluas hati. Sadari kamu ada pada sekarang bukan kemarin atau besok, nikmati setiap momen dalam hidup.

(Ayu estiningtyas)

Don't be insecure, hanya ada satu Desi Aryani didunia dan hanya ada satu orang seperti kamu didunia, buatlah kamu menjadi versi terbaik untuk dirimu sendiri

(Desi Aryani)

Orang yang memiliki kualitas moral dan intelektual, dipastikan dapat berdiri tegak dihadapan siapapun dan dimanapun ia berada. Karena itu anda harus menjadi orang yang anggun secara moral dan unggul secara intelektual

(Prof.Dr. Achmad Syafi Marif,MA)

PERSEMBAHAN

Pertama-tama saya ucapkan terimakasih kepada Allah SWT. yang telah melimpahkan segala rahmatnya sehingga saya bisa menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik.

Skripsi ini saya persembahkan untuk

- *Ayah dan Ibu tercinta,terimakasih atas dukungan dan pengorbanannya sungguh cinta kasih ayah dan ibu yang tulus,doa dan kasih sayangnya tak akan pernah saya lupakan*
- *Untuk saudara perempuan ku Dewi Afriani dan seluruh keluarga besar ku terimakasih atas doa dan dukungannya*
- *Untuk kakak sekaligus sahabat ku Rizky Aprian Saputra, terimakasih atas dukungannya dan pengorbanannya yang luar biasa berperan penting dalam kelancaran skripsi ini*
- *Terimakasih untuk sahabat dan teman khususnya angkatan 2018 yang sudah memberi banyak pengalaman hidup dan cerita indah selama ini*

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr. wb.

Syukur Alhamdulillah senantiasa dipanjatkan kepada Allah SWT. Atas segala limpahan rahmat, karunia, dan kekuatan yang dianugerahkan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam semoga selalu tercurah kepada Nabi Muhammad SAW.

Penulis banyak menemukan kesulitan-kesulitan dalam menyusun penelitian ini.berkat bantuan serta bimbingan dan motivasi dari banyak pihak maka penelitian dapat diselesaikan juga.penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Ir. Hj. Lindawati, M. Z., M.T. Rektor Universitas Baturaja.
2. Dra. Umi Rahmawati, M.Si. Dekan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Baturaja.
3. Aprilia Lestari, M.I.P. Ketua Program Studi jurusan Ilmu Pemerintahan Universitas Baturaja, sekaligus selaku selaku Pembimbing 1 yang telah banyak membantu dalam kelancaran penyelesaian skripsi ini,meluangkan waktu dan sumbang saran pikiran yang sangat berharga dalam penulisan skripsi ini.
4. Herwin Sagita Bela, M.I.P. Pembimbing II yang telah banyak memberikan dorongan semangat dan bantuan yang tiada ternilai harganya dalam penulisan skripsi ini.

5. Ikang Putra Anggara, M.Si.. selaku Pembahas yang telah banyak memberikan dorongan semangat dan bantuan yang tiada ternilai harganya dalam penulisan skripsi ini.
6. Para Dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu yang telah memberikan bimbingan dan arahan.
7. Para Tata Usaha, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Serta Staf-staf Universitas.

Akhir kata penulis mengharapkan kiranya skripsi ini dapat memberikan manfaat kepada para pembaca guna menambah khasanah ilmu pengetahuan terutama yang berkaitan dengan ilmu pemerintahan.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Baturaja, Juni 2022
Penulis,

DESI ARYANI
NPM. 1852004

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	I
ABSTRAK	Ii
PERNYATAAN	Iii
HALAMAN PERSETUJUAN/PEMBIMBING	Iv
HALAMAN PENGESAHAN	V
RIWAYAT HIDUP	Vi
MOTTO	Vii
PERSEMBAHAN	Viii
KATA PENGANTAR	Ix
DAFTAR ISI	X
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Tujuan Penelitian	5
1.4. Kegunaan Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Pengelolaan	7
2.1.1. Pengertian Pengelolaan	7
2.1.2. Tujuan Pengelolaan	8
2.1.3. Pengelolaan Aset Desa Menurut Permendagri No 1 Th 2016 ...	10
2.2. Pemerintah desa.....	19
2.3. Potensi Desa	23
2.4. Kerangka Pikir	26

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1. Desain Penelitian	27
3.2. Jenis Data.....	27
3.3. Fokus Penelitian	28
3.4. Teknik Penentuan Informan	28
3.5. Teknik Pengumpulan Data	29
3.6. Teknik Analisis Data	30

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	32
4.1.1. Sejarah berdirinya Desa Gunung Terang	32
4.1.2. Visi dan Misi Kantor Desa	33
4.1.3. Struktur Organisasi	35
4.2. Hasil Penelitian	38
4.2.1. Perencanaan	39
4.2.2. Pengadaan	42
4.2.3. Penatausahaan	45
4.2.4. Pelaporan	56
4.2.5. Pertanggungjawaban	49
4.2.6. Pengawasan	52

BAB V PENUTUP

1.1.Simpulan.....	54
1.2.Saran	55

DAFTAR PUSTAKA	57
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN

Email : desiaryani0493@gmail.com