

# BAB I

## PENDAHULUAN

### 1.1. Latar Belakang

Parkir merupakan suatu tempat dimana kendaraan berhenti untuk sementara waktu. Pada tempat-tempat umum seperti perkantoran, bandara, pusat perdagangan maupun tempat hiburan akan menyebabkan kebutuhan ruang parkir yang memadai. Kebutuhan akan ruang parkir merupakan hal penting mengingat dapat menimbulkan masalah seperti tundaan, antrian ataupun kemacetan serta dapat mengganggu proses lalu lintas jika ketersediaan kapasitas jalan dan area parkir di tempat tersebut tidak dapat menampung kendaraan yang akan parkir.

Berdasarkan dari definisi-definisi di atas maka dapat ditarik kesimpulan bahwa parkir adalah suatu keadaan tidak bergerak suatu kendaraan bermotor atau tidak bermotor yang dapat merupakan awal dari perjalanan dengan jangka waktu tertentu sesuai dengan keadaan dan kebutuhannya yang membutuhkan suatu areal sebagai tempat pemberhentian yang diselenggarakan baik oleh pemerintah maupun pihak lain yang dapat berupa perorangan maupun badan usaha. Menurut kamus besar bahasa Indonesia definisi parkir ialah menghentikan atau menaruh (kendaraan bermotor) untuk beberapa saat ditempat yang sudah disediakan. Pengertian diatas memiliki definisi dari penyedia jasa layanan parkir yaitu penyedia tempat untuk menerima penghentian atau penaruhan (kendaraan bermotor) untuk beberapa saat. Jika melihat fungsi dari perparkiran terdapat

juga asumsi parkir digunakan sebagai tempat penitipan barang yang memiliki arti apabila seseorang menerima sesuatu barang dari orang lain, dengan syarat bahwa ia akan menyimpannya dan mengembalikannya dalam wujud asalnya menurut Pasal 1694 KUH Perdata.

Pasar Saka Selabung merupakan salah satu pasar tradisional yang ada di Muaradua Ogan Komering Ulu Selatan yang memiliki luas wilayah 12.000 M<sup>2</sup>, Pada Pasar Saka Selabungnya memiliki *off street parking* yang berada di dalam pasar tersebut. Aktivitas pasar yang padat menyebabkan meningkatnya volume kendaraan yang masuk dan keluar Pasar Saka Selabung pada jam-jam tertentu, sehingga banyak kendaraan yang sulit mencari tempat untuk parkir. Idealnya suatu kawasan menyediakan area parkir yang memadai sehingga bisa menampung untuk mengurangi kapasitas kendaraan yang penuh sehingga para pengguna dapat parkir dengan aman dan nyaman. Sampai saat ini belum diketahui bagaimana karakteristik parkir *off street parkir* dan belum diketahui berapa kebutuhan ruang parkir di Pasar Saka Selabung saat ini. Berdasarkan hal tersebut maka perlu diadakan penelitian mengenai karakteristik dan kebutuhan parkir di Pasar Saka Selabung.

## **1.2. Rumusan Masalah**

Berdasarkan uraian diatas, maka dapat dirumuskan pokok permasalahan sebagai berikut :

1. Bagaimanakah Analisis Karakteristik kebutuhan parkir di Pasar Saka Selabung?

2. Bagaimana perencanaan dan penataan kebutuhan parkir di pasar selabung?

### **1.3 Tujuan Penelitian**

Tujuan melakukan penelitian ini adalah :

1. Untuk menganalisis kebutuhan parkir di Pasar Saka Selabung
2. Untuk Penataan kebutuhan ruang parkir di Pasar Saka Selabung

### **1.4. Manfaat Penelitian**

Manfaat yang bias didapat dari penelitian ini adalah :

- 1 Mengetahui dan memberikan informasi karakteristik parkir dan pengertian parkir (turn –over ) yang berada di Pasar Saka Selabung
- 2 Memberikan informasi mengenai kebutuhan parkir saat ini yang berada di Pasar Saka Selabung
- 3 Ruang parkir yang akan di desain dapat di gunakan secara maksimal sehingga dapat mengurangi kemacetan di Pasar Saka Selabung

### **1.5 Batasan Masalah Penelitian**

- 1 Lokasi pengambilan data dilakukan di area parkir depan Pasar Saka Selabung
- 2 Penelitian yang di lakukakn adalah menganalisis ketersediaan lahan parkir yang ada di Pasar Saka Selabung. Analisis kebutuhan parkir hanya berdasarkan data yang di peroleh selama waktu penelitian.
- 3 Penataan lahan parkir yang ada saat ini pada Pasar Saka Selabung hanya sebatas membuat design parkir agar tertata dengan baik.

## **1.6 Sistematika Penulisan**

Sistematika penulisan yang digunakan dalam penyusunan tugas akhir ini adalah sebagai berikut:

### **BAB I : PENDAHULUAN**

Bab ini menjelaskan mengenai uraian latar belakang, rumusan masalah, maksud dan tujuan penelitian, manfaat penelitian, pembatasan masalah, dan sistematika penulisan penelitian.

### **BAB II : TINJAUAN PUSTAKA**

Pada bab ini membahas teori-teori atau penjelasan tentang beberapa hal yang berkaitan mendukung dalam penyusunan penelitian.

### **BAB III : METODE PENELITIAN**

Pada bab ini mencakup mengenai metodologi penelitian, sumber data, teknik pengumpulan data, dan data teknik analisis data yang akan disajikan pada penelitian ini.

### **BAB IV : HASIL DAN ANALISIS**

Bab ini adalah inti dari penelitian dimana akan membahas penelitian secara detail dari sumber data dan menganalisisnya sehingga menghasilkan penelitian yang relevan dan dapat digunakan sebagai referensi kepada pihak lain.

### **BAB V : PENUTUP**

Bab ini berisi simpulan dan saran dari hasil dan analisis data yang telah diolah, sehingga mengetahui hasil dari pengolahan data tersebut.