

**ANALISIS WAKTU DAN BIAYA BERDASARKAN PRODUKTIVITAS
TENAGA KERJA PADA PROYEK PEMBANGUNAN RUMDIN
POLRES EMPAT LAWANG**



SKRIPSI

**Dibuat Sebagai Persyaratan Mendapatkan Gelar
Sarjana Teknik Sipil Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer
Universitas Baturaja**

**DISUSUN OLEH :
MUHAMMAD AGUNG
NPM : 1931049**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS BATURAJA**

2023

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : MUHAMMAD AGUNG

NPM : 19 31 049

Program Studi : TEKNIK SIPIL

Judul Skripsi : ANALISIS WAKTU DAN BIAYA BERDASARKAN
PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA PROYEK
PEMBANGUNAN RUMDIN POLRES EMPAT LAWANG.

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan Tugas Akhir ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan yang tercantum sebagai bagian dari Tugas Akhir ini. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Baturaja.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Baturaja, 09 Juni 2023
Yang Membuat Pernyataan,



Muhammad Agung
NPM : 1931049



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
Jl. Ratu Penghulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM-SEL 32115
Telp/Fax : (0735) 326122 Website : www.unbara.ac.id

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : Analisis Waktu Dan Biaya Berdasarkan
Produktivitas Tenaga Kerja Pada Proyek
Pembangunan Rumdin Polres Empat Lawang
Nama : Muhammad Agung
Npm : 19 31 049
Program Studi : Teknik Sipil
Bidang Kajian Utama : Analisis Waktu Dan Biaya

Menyetujui,
Pembimbing I

H. Ferry Desromi, M.T
NIDN : 0206127101

Pembimbing II

Lucyana, M.T
NIDN : 0225028401

Ketua Program Studi
Teknik Sipil

Azwar, M.T
NIDN : 0201127101

Dekan Fakultas Teknik
Universitas Baturaja

H. Ferry Desromi, M.
NIDN : 0206127101

Tanggal Persetujuan : 09 Juni 2023



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
Jl. Ratu Pengulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM-SEL 32115
Telp/Fax : (0735) 326122 Website : www.unbara.ac.id

SKRIPSI

ANALISIS WAKTU DAN BIAYA BERDASARKAN PRODUKTIVITAS
TENAGA KERJA PADA PROYEK PEMBANGUNAN RUMDIN
POLRES EMPAT LAWANG

Dipersiapkan dan Disusun Oleh :
Nama : Muhammad Agung
NPM : 1931049

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 26 Mei 2023

SUSUNAN TIM PENGUJI

Penguji I

H. Ferry Desromi, M.T
NIDN : 0206127101

Penguji II

Lucyana, M.T
NIDN : 0225028401

Penguji III

Ir. Hj. Lindawati, MZ, M.T
NIDN : 0213116401

Penguji IV

Azwar, M.T
NIDN : 0201127101

Skripsi ini diterima sebagai syarat untuk menyelesaikan Studi pada Program Studi
Strata 1 Teknik Sipil Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Universitas Baturaja.

Baturaja, 09 Juni 2023

Azwar, M.T
NIDN : 0201127101
Ketua Program Studi Sarjana Teknik Sipil

MOTTO

- ❖ *“Aku malu untuk bersedih, selama semua urusanku masih ada di bawah kekuasaan ALLAH”*
- ❖ *“Even if you’re not perfect you’re limited edition”*

PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, atas rahmat dan hidayah-Nya, saya dapat menyelesaikan skripsi ini dengan sebaik-baiknya. Karya sederhana ini aku persembahkan kepada :

- ❖ *Kedua orang tuaku, Syahril effendi dan Rohayati yang selalu aku sayangi, yang telah mendukungku, memberiku motivasi dalam segala hal serta memberikan kasih sayang yang teramat besar yang tak mungkin bisa ku balas dengan apapun.*
- ❖ *Adik laki-lakiku belly hidayat dan Muhammad aidil fikri yang selalu memberikan semangat serta keceriaan kepadaku.*
- ❖ *Dosen-dosen ku yang kuhormati, terutama pembimbing ku yang tak pernah lelah dan sabar memberikan bimbingan dan arahan kepadaku.*
- ❖ *Almamaterku Angkatan TEBECE 2019 Universitas Baturaja yang sangat kubanggakan.*
- ❖ *Diri Sendiri, terimakasih telah berjuang sejauh ini dengan melawan ego serta mood yang tidak tentu selama penulisan skripsi ini.*

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi guna memenuhi satu syarat untuk menyelesaikan program SI pada Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer Universitas Baturaja, dengan judul “Analisis Kuantitas dan Kualitas Air Sumur Bor dan Air Sumur Gali di Desa Battu Winangun Kecamatan Lubuk Raja Kabupaten Ogan Komering Ulu.”

Penulis sangat menyadari dengan keterbatasan kemampuan, pengetahuan dan juga pengalaman yang dimiliki, permasalahan serta analisis dari masalah yang dikemukakan jauh dari pada kata sempurna. Untuk itu penulis mohon maaf atas segala kekurangan. Selain itu saran dan kritik yang bersifat membangun dari segala pihak sangatlah diharapkan.

Penelitian ini dapat diselesaikan berkat bantuan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang tidak terhingga kepada yang terhormat :

1. Ir. Hj. Lindawati, Mz, M.T. Sebagai Rektor Universitas Baturaja dan Selaku Dosen Penguji I yang telah menyediakan sarana dan prasarana dalam mencapai hasil studi serta telah memberikan bimbingan dan arahan dalam menyelesaikan penelitian ini.
2. H. Ferry Desromi, M.T. Selaku Dekan Fakultas Teknik dan Ilmu Komputer dan Selaku Dosen Pembimbing I yang telah memberikan fasilitas dan kemudahan dalam pengurusan administrasi penelitian ini serta telah memberikan bimbingan dan arahan dalam menyelesaikan penelitian ini.

Demikianlah semoga skripsi penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis dan bagi para pembaca pada umumnya.

Baturaja, 26 Mei 2022
Penulis

Muhammad Agung
NPM 1931049

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERSETUJUAN TIM PENGUJI SKRIPSI	iv
MOTTO PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Batasan Masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Umum	4
2.2 Produktivitas.....	4
2.2.1 Pengertian Produktivitas	4
2.2.2 Produktivitas Tenaga Kerja	5
2.2.3 Mengukur Produktivitas	5
2.2.4 Faktor Yang berpengaruh Pada Produktivitas.....	8
2.3 Anggaran Biaya Proyek	11
2.3.1 Proses Penyusunan Perkiraan Biaya dan Anggaran	11
2.4 Pengendalian Pelaksanaan Proyek	12
2.4.1 Pengendalian Biaya	13
2.4.2 Pengendalian Waktu.....	13

2.4.3 Kurva S Pengendalian	14
2.5 Rencana Anggaran Biaya	15
2.6 Harga Satuan Pekerjaan.....	16
2.7 Perencanaan Waktu Pelaksanaan dan Penggunaan Tenaga Kerja	16

BAB III RANCANGAN KEGIATAN

3.1 Identifikasi Permasalahan.....	18
3.2 Studi Literatur.....	18
3.3 Menentukan Objek Studi.....	18
3.4 Pengumpulan Data	18
3.5 Metode Pengumpulan Data	19
3.6 Metode Pengolahan Data dan Analisa Data	19
3.7 Kerangka Analisis	20

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1. Gambarab Umum Objek Penelitian.....	33
4.1.1. Siteplan Objek Penelitian	34
4.1.2 Desain Perumahan Objek Penelitian	35
4.2. Hasil Analisis	37
4.2.1 Perhitungan Waktu Pelaksanaan, Produktivitas dan Ongkos Pekerjaan.....	37

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	45
5.2 Saran.....	45

DAFTAR PUSTAKA