

**ANALISA PEMETAAN ASET PEMERINTAH DAERAH  
KABUPATEN OGAN KOMERING ULU  
STUDI KASUS KECAMATAN LENGKITI**



**SKRIPSI**

Dibuat Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik  
Pada Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Dan Komputer  
Universitas Baturaja

**DISUSUN OLEH :  
DHIKA RIZTIAWAN  
NPM : 21 31 011P**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL  
FAKULTAS TEKNIK DAN KOMPUTER  
UNIVERSITAS BATURAJA  
2023**

## **LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN**

Saya yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Dhika Riztiawan  
Npm : 21 31 011P  
Program Studi : Teknik Sipil  
Judul Skripsi : Analisa Pemetaan Aset Pemerintah Daerah Kabupaten  
Ogan Komering Ulu Studi Kasus Kecamatan Lengkiti

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan Skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun kegiatan Programming yang tercantum sebagai bagian dari Skripsi ini. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi demikian berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Baturaja.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Baturaja,                    2023  
Yang membuat pernyataan,

**DHIKA RIZTIAWAN**  
NPM. 21 31 011P



## **HALAMAN PENGESAHAN**

**Judul Skripsi** : ANALISA PEMETAAN ASET PEMERINTAH  
DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ULU  
STUDI KASUS KECAMATAN LENGKITI

**Nama** : DHIKA RIZTIAWAN

**NPM** : 21 31 011P

**Program Studi** : TEKNIK SIPIL

**Pembimbing I**

**Menyetujui,**

**Pembimbing II**

**(Ir. Hj. Lindawati MZ, M.T.)**  
**NIDN : 0213116401**

**(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)**  
**NIDN : 0206127101**

**Ketua Program Studi**  
**Teknik Sipil**

**Dekan Fakultas Teknik**  
**Universitas Baturaja**

**(Azwar, M.T)**  
**NIDN : 0201127101**

**(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)**  
**NIDN : 0206127101**

**Tanggal Persetujuan :**

**2023**



## **SKRIPSI**

JUDUL :

**ANALISA PEMETAAN ASET PEMERINTAH DAERAH  
KABUPATEN OGAN KOMERING ULU  
STUDI KASUS KECAMATAN LENGKITI**

Dipersiapkan dan Disusun Oleh :

Nama : Dhika Riztiawan

Npm : 21 31 011P

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal 06 Desember 2023

### **SUSUNAN TIM PENGUJI**

Penguji I

Penguji II

(Ir. Hj. Lindawati MZ, M.T.)  
NIDN : 0213116401

(Ir. H. Ferry Desromi, M.T.)  
NIDN : 0206127101

Penguji III

Penguji IV

(Azwar, M.T.)  
NIDN : 0201127101

(Lucyana, M.T.)  
NIDN : 0225028401

Skripsi ini diterima sebagai syarat untuk menyelesaikan Studi pada Program Studi Strata I Teknik Sipil Fakultas Teknik dan Komputer Universitas Baturaja.

Baturaja, 2023  
Ketua Program Studi Sarjana Teknik Sipil

(Azwar, M.T.)  
NIDN : 0201127101

## KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada ALLAH SWT. Atas berkat rahmat dan ridho-nya saya dapat melaksanakan dan menyusun Skripsi ini. Skripsi ini juga adalah salah satu syarat yang harus ditempuh oleh setiap Mahasiswa dalam menempuh jenjang sarjana.

Dalam pembuatan Penelitian ini penulis mendapat kesempatan berharga dari Desa Negeri Ratu dan Desa Tanjung Lengkayap, sehingga saya bias melakukan Penelitian dengan judul “Analisa Pemetaan Aset Pemerintah Daerah Kabupaten Ogan Komering Ulu Studi Kasus Kecamatan Lengkiti” terhitung dari bulan September sampai dengan Desember.

Selama proses penyusunan skripsi ini tidak sedikit hambatan, tantangan dan kesulitan yang penulis hadapi, tetapi penulis bersyukur karena dapat dilalui sehingga skripsi ini terselsaikan. Keberhasilan dalam menyelesaikan Skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, pengarahan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, atas terselesainya Skripsi ini penulis mengucapkan terimakasih banyak kepada:

1. Ir. Hj. Lindawati MZ, M.T. Selaku Rektor Universitas Baturaja
2. Ferry Desromi, M.T. Selaku Dekan Fakultas Teknik dan Komputer Universitas Baturaja
3. Azwar, M.T. Selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Baturaja.
4. Ir. Hj. Lindawati MZ, M.T. dan Ferry Desromi, M.T. Selaku Pembimbing Skripsi yang telah banyak meluangkan waktunya untuk membimbing, memberikan segala arahan, kririk dan saran-saran kepada penulis dalam menyelesaikan Penelitian ini.
5. Seluruh Dosen dan Staff Teknik Sipil Universitas Baturaja yang telah memberikan pengajaran, pengarahan dan kemudahan kepada penulis selama kuliah.

6. Keluarga tercinta yang selalu mengasihi, membimbing, mendidik dan mendoakan penulis. Terima kasih telah menjadi keluarga yang luar biasa.

Namun penulis menyadari dalam penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Untuk itu penulis berharap adanya kritik dan saran yang bersifat membangun untuk kebaikan penulis yang akan datang.

Akhir kata penulis mengucapkan puji dan syukur kehadirat ALLAH SWT. Atas terselesainya Skripsi ini. Penulis berharap skripsi ini dapat memberikan kontribusi dan manfaat bagi akademik dan pihak yang membutuhkan.

Dhika Riztiawan  
NPM. 21 31 011P

## MOTTO

“Jangan pernah kubur cita-cita meskipun kau pukul dia dengan sekeras-kerasnya  
cita-cita itu hanya pingsan dan akan bangkit lagi dalam bentuk penyesalan di usia  
tua”

Terima kasih atas keterlibatan dan waktunya. Skripsi ini adalah persembahan  
saya.

## KUPERSEMBAHKAN KEPADA

Allah SWT yang telah memberikan semua nikmat dan karunianya.

Terima kasih kepada diri saya sendiri karena sudah percaya telah melakukan  
semua kerja keras ini, tidak pernah berhenti dan selalu melawan rasa malas yang  
menghampiri.

Orang Tua, keluarga tercinta yang selalu mengasihi, membimbing, mendidik dan  
mendoakan penulis. Terima kasih telah menjadi keluarga yang luar biasa

Kedua Dosen Pembimbing Ir. Hj. Lindawati MZ, M.T. dan Ferry Desromi, M.T.  
yang telah membimbing dan meluangkan waktu yang sangat banyak untuk  
kelancaran penelitian ini.

Sahabat-sahabat terbaik dan semua orang terdekatku yang tidak dapat disebutkan  
satuper satu yang selalu meluangkan waktu, member semangat dan dukungan  
dalam menyelesaikan Skripsi ini.

Teman-teman seperjuangan Fakultas Teknik Sipil.

“...UNIVERSITAS BATURAJA...”

## **ABSTRAK**

### **ANALISA PEMETAAN ASET PEMERINTAH DAERAH KABUPATEN OGAN KOMERING ULU STUDI KASUS KECAMATAN LENGKITI**

**OLEH :  
DHIKA RIZTIAWAN  
2031013P**

Kecamatan Lengkiti Kabupaten Ogan Komerling Ulu adalah salah satu wilayah yang terkendala dalam pemetaan inventarisasi aset pemerintah. Akibatnya kesulitan dalam mengatur aset-aset tanah yang dimiliki oleh pemerintah tersebut. Tidak jelasnya aset tanah yang dimiliki pemerintah, seperti tanah desa, kepemilikan bangunan mengakibatkan sulitnya perencanaan dalam pengembangan wilayah. Dengan adanya penelitian ini dimaksudkan untuk membuat data aset pemerintah daerah menjadi bentuk peta sehingga mudah dalam pengelolaan.

Metode penelitian yang digunakan yaitu memetakan secara digital, dimana didalamnya terdapat jumlah lahan aset milik Pemerintah Daerah yang tersebar di daerah penelitian. Penelitian ini menggunakan data batas administrasi kecamatan Lengkiti, data tabular aset daerah, dan dokumentasi daerah yang kemudian diolah menggunakan *ArcMap*. Hasil penelitian ini berupa peta persebaran lahan aset daerah berupa fasilitas kesehatan dan fasilitas pendidikan milik Pemerintah Daerah. Dari hasil pemetaan lahan aset pemerintah daerah diharapkan dapat membantupemerintahdaerahmengetahui dan memudahkan pengelola untuk mengenali wilayah lokasi persebaran aset pemerintah dengan baik.

**Kata Kunci : Aset Daerah, Peta, *ArcMap***

## **ABSTRACT**

### **ANALYSIS OF ASSETS MAPPING OF LOCAL GOVERNMENT OF OGAN KOMERING ULU DISTRICT CASE STUDY OF LENGKITI DISTRICT**

**BY :**

**DHIKA RIZTIAWAN  
2031011P**

Whit East baturaja District, OganKomerling Ulu Regency, is one of the areas that is constrained in mapping government asset inventories. As a result, difficulties in managing land assets owned by the government. The lack of clarity on land assets owned by the government, such as village land, building ownership makes it difficult to plan for regional development. With this research it is intended to make local government asset data into a map form so that it is easy to manage.

The research method used is digital mapping, in which there are a number of local government-owned land assets spread across the research area. This study uses administrative boundary data for Lengkiti sub-district, regional asset tabular data, and regional documentation which are then processed using ArcMap. The results of this study are in the form of a map of the distribution of regional assets in the form of health facilities and educational facilities belonging to the Regional Government. From the results of land mapping of local government assets, it is hoped that it can help local governments know and make it easier for managers to recognize the location of the distribution of government assets properly.

**Keywords : Are Asset, Maps, Arcmap**

