

ABSTRAK

EVALUASI NILAI HASIL WAKTU DAN BIAYA PADA PROYEK PEMBANGUNAN JEMBATAN GANTUNG DESA RUOS KECAMATAN BUAY RAWAN KABUPATEN OGAN KOMERING ULU SELATAN

Oleh :

Aziz Muhamad Ma'ruf
2031076

Pengendalian waktu dan biaya proyek bertujuan agar proyek dapat diselesaikan dengan waktu dan anggaran yang telah direncanakan. Adapun salah satu proyek yang saat ini sedang dilaksanakan adalah Proyek Pembangunan Jembatan Gantung Desa Ruos Kecamatan Buay Rawan Kabupaten Ogan Komering Ulu Selatan. Penelitian ini bertujuan mengidentifikasi permasalahan progres proyek yang terjadi hingga akhir waktu selesainya pekerjaan proyek dengan menggunakan Metode Konsep Nilai Hasil (*Earned Value*).

Metode Konsep Nilai Hasil (*Earned Value*) ini digunakan untuk menghitung antara biaya yang dikeluarkan dengan biaya yang direncanakan serta waktu pelaksanaannya dari hasil laporan yang direkap dari lapangan dengan rencana realisasi pelaksanaan, memprediksi biaya untuk menyelesaikan proyek dengan pengendalian yang di analisa dengan metode Konsep Nilai Hasil (*Earned Value*) memadukan unsur – unsur prestasi, biaya dan jadwal pelaksanaan pekerjaan. Data yang digunakan untuk menghitung Konsep Nilai Hasil adalah BCWS (*Budgeted Cost Of Work Schedule*) yaitu anggaran yang diberikan sesuai dengan rencana kerja yang telah disusun terhadap waktu tertentu, BCWP (*Budgeted Cost Of Work Performance*) yaitu anggaran yang diterima dari penyelesaian pekerjaan selama periode waktu tertentu, ACWP (*Actual Cost Of Work Performanced*) yaitu biaya actual yang dikeluarkan untuk pekerjaan yang telah diselesaikan dalam kurun waktu yang telah ditentukan.

Penelitian ini menggunakan data dari progres pelaporan perminggu dari minggu ke-1 hingga minggu ke-8 dengan total durasi selama 8 minggu. Hasil penelitian ini pada bulan Desember minggu ke-8 nilai *Schedule Varians (SV)* Rp.0 yang artinya pekerjaan terlaksana sesuai dengan jadwal rencana, *Varians Biaya (CV)* pada minggu ke-8 menunjukkan hasil nilai positif yaitu Rp.200.000.000,00 Artinya hasil kinerja biaya sudah baik, *Indeks Kinerja Waktu (SPI)* pada minggu ke-8 nilai yang diperoleh $1,00 = 1$ maka diketahui bahwa proyek yang dilaksanakan sama dengan target yang telah direncanakan, *Cost Performance Index (CPI)* pada minggu ke-8 nilai CPI diatas 1 yaitu 1,11 yang artinya kinerja biaya sudah baik, nilai *Estimate All Schedule (EAS)* total sampai akhir proyek sesuai dengan jadwal rencana yaitu 8 minggu, nilai *Estimate All Complete (EAC)* senilai Rp.2.000.000.000,00 yang artinya sesuai dengan biaya yang telah direncanakan.

Kata Kunci : Konsep Nilai Hasil, Varians Jadwal, Varians Biaya, Indeks Kinerja Jadwal, Indeks Kinerja Biaya, Perkiraan Semua Jadwal, Perkiraan Semua Biaya.

ABSTRACT

EVALUATION OF THE VALUE OF TIME AND COST RESULTS ON THE CONSTRUCTION PROJECT OF THE RUOS VILLAGE SUSPENSION BRIDGE, BUAY PRONE SUB-DISTRICT, SOUTH OGAN KOMERING ULU DISTRICT

By:
Aziz Muhamad Ma'ruf
2031076

Controlling project time and costs aims to ensure that the project can be completed within the planned time and budget. One of the projects currently being implemented is the Ruos Village Suspension Bridge Construction Project, Buay Rawan District, South Ogan Komering Ulu Regency. This study aims to identify project progress problems that occur until the end of the project work completion time using the Earned Value Concept Method.

The Earned Value Concept method is used to calculate between the costs incurred and the planned costs and implementation time from the results of the report recapitulated from the field with the implementation realization plan, predicting the cost to complete the project with the controls analyzed by the Earned Value Concept method combining elements of achievement, cost and schedule of work implementation. The data used to calculate the Earned Value Concept is BCWS (Budgeted Cost Of Work Schedule) which is the budget given in accordance with the work plan that has been prepared for a certain time, BCWP (Budgeted Cost Of Work Performance) which is the budget received from the completion of the work during a certain period of time, ACWP (Actual Cost Of Work Performance) which is the actual cost incurred for work that has been completed within a predetermined period of time.

This study uses data from progress reporting per week from week 1 to week 8 with a total duration of 8 weeks. The results of this study in December, week 8, the Schedule Variance (SV) value is Rp.0, which means that the work is carried out according to the plan schedule, the Cost Variance (CV) in week 8 shows the results of a positive value of Rp.200.000.000,00 This means that the cost performance results are good, the Time Performance Index (SPI) in the 8th week the value obtained is $1.00 = 1$, it is known that the project implemented is the same as the planned target, Cost Performance Index (CPI) in the 8th week the CPI value is above 1, namely 1.11 which means that the cost performance is good, the total Estimate All Schedule (EAS) value until the end of the project is in accordance with the planned schedule of 8 weeks, the Estimate All Complete (EAC) value is Rp.2,000,000,000,00 which means it is in accordance with the planned cost.

Keywords: Earned Value Concept, Schedule Variance, Cost Variance, Schedule Performance Index, Cost Performance Index, Estimate All Schedule, Estimate All Cost.