

ABSTRAK

Pada periode sebelum dibangunnya perumahan Kemiling Raya, lokasi perumahan merupakan daerah kampung dengan akses jalan kurang memadai. Kemudian terjadi pengembangan kompleks perumahan yang mengalihkan fungsi lahan hutan. Kondisi lokasi sebelum dibuat perumahan Kemiling Raya ini merupakan hutan yang dibangun perumahan dengan luas $1ha(-+)$.

Tujuan penelitian adalah untuk menganalisa dampak pembangunan perumahan terhadap kondisi lingkungan, sosial dan ekonomi terhadap Masyarakat Desa Kemilau Baru, Kecamatan Baturaja Timur.

Metode analisa data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linier berganda dengan menggunakan Software Statistic Program For Special Science (SPSS). Dalam menganalisis data melalui beberapa tahapan uji statistic yaitu Uji Validitas, Uji Realibilitas, Uji F, Uji T, Uji Multikolinieritas, dan Koefisien Korelasi. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuisisioner atau tanya jawab terhadap masyarakat di perumahan sekitar.

Dari penelitian diatas adapun dapat dikaitkan dengan hasil kuisisioner yang penulis lakukan terhadap masyarakat, adapun masyarakat yang setuju dan tidak setuju dengan pertanyaan yang saya berikan.

ABSTRACT

In the period prior to the construction of the Kemiling Raya housing estate, the housing location was a village area with inadequate road access. Then there was the development of a housing complex that changed the function of forest land. The condition of the location before the Kemiling Raya housing was built was a forest that was built for housing with an area of 1ha(+)

The purpose of the study was to analyze the impact of housing construction on environmental, social and economic conditions for the Kemilau Baru Village Community, East Baturaja District.

The data analysis method used in this study is multiple linear regression analysis using the Software Statistics Program For Special Science (SPSS). In analyzing the data through several stages of statistical tests, namely Validity Test, Reality Test, F Test, T Test, Multicollinearity Test, and Correlation Coefficient. The method used in this study is a questionnaire or question and answer method to the community in the surrounding housing.

From the research above, it can be related to the results of the questionnaire that the author conducted on the community, while the people who agreed and disagreed with the questions I gave.