

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN USAHA TANI PADI SAWAH
KE LAHAN KARET DI DESA WAY TUBA
KECAMATAN WAY TUBA KABUPATEN WAY KANAN**

SKRIPSI

Oleh

**DIDIN SETIAWAN
1842015**



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS BATURAJA
2022**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN USAHA TANI PADI SAWAH
KE LAHAN KARET DI DESA WAY TUBA
KECAMATAN WAY TUBA KABUPATEN WAY KANAN**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN USAHA TANI PADI SAWAH
KE LAHAN KARET DI DESA WAY TUBA
KECAMATAN WAY TUBA KABUPATEN WAY KANAN**

Oleh

**DIDIN SETIAWAN
1842015**

Skripsi

**Telah diterima sebagai salah satu syarat
Untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian**

**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS BATURAJA
2022**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
ALIH FUNGSI LAHAN USAHA TANI PADI SAWAH
KE LAHAN KARET DI DESA WAY TUBA
KECAMATAN WAY TUBA KABUPATEN WAY KANAN**

Oleh

**DIDIN SETIAWAN
1842015**

**Telah diterima sebagai salah satu syarat
Untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian**

Baturaja, Juli 2022

Pembimbing Utama

Fakultas Pertanian

Universitas Baturaja



Ir. Septianita S.P. M. Si
NIDN: 8982220021

Pembimbing Pendamping



Ema Pusvita S.P. M. Si
NIDN:0202049002







Prof. Dr. Ir. Gribaldi M. Si
NIDN:0015046402

UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS PERTANIAN
PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
JL. RATU PENGHULU BATURAJA TIMUR

PERSETUJUAN PANITIA UJIAN SKRIPSI MAHASISWA

Panitia Ujian Skripsi Mahasiswa

No	Nama	Tanggal	Tanda Tangan	Keterangan
1	Ir. Septianita, S.P., M.Si	27/7 2022		Ketua
2	Ema pusvita, S.P., M.Si	26/7 2022		Sekretaris
3	Dr. Endang Lastinawati, S.P., M.Si	26/7 2022		Anggota
4	Putri Ayu Ogari, S.P., M.Sc	21/7 2022		Anggota

Telah Menyetujui Karya Ilmiah Saudara

Nama : Didin Setiawan

Npm : 1842015

Program Studi : Agribisnis

Judul : Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan
Usaha Tani Padi Sawah ke Lahan Karet di Desa Way Tuba
Kecamatan Way Tuba Kabupaten Way Kanan.

Sebagai Skripsi Mahasiswa Pada Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian
Universitas Baturaja

Baturaja, Juli 2022
Ketua Program Studi Agribisnis



Putri Ayu Ogari, S.P. M. Sc

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini

Nama : Didin Setiawan

Tempat/ Tanggal Lahir : Pasundan Jaya, 30 November 1999

Program Studi : Agribisnis

Npm : 1842015

Judul Skripsi : Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Usaha Tani Padi Sawah ke Lahan Karet di Desa Way Tuba Kecamatan Way Tuba Kabupaten Way Kanan.

Mengatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Seluruh data, informasi, serta pernyataan dalam pembahasan dan kesimpulan yang disajikan dalam karya ilmiah ini, kecuali yang disebutkan sumbernya adalah merupakan hasil pengamatan, penelitian, pengolahan serta pemikiran saya dengan pengarahan pembimbing yang telah ditetapkan.
2. Karya ilmiah yang saya tulis ini adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik Universitas Baturaja maupun di Perguruan Tinggi lainnya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya apabila kemudian di temukan adanya bukti ketidakbenaran dalam pernyataan tersebut diatas, maka saya bersedia menerima sanksi akademik yang telah ditentukan.

Baturaja, Juli 2022

Yang Membuat Pernyataan



Didin Setiawan

Motto dan persembahan

Motto,

- ❖ Kerjakanlah walaupun sudah terlambat, terlambat lebih baik daripada tidak sama sekali.
- ❖ Manfaatkanlah waktumu semaksimal mungkin karna waktu yang berjalan tidak dapat di putar ulang.

Kupersembahkan kepada,

- ❖ Kepada kedua orang tua tersayang (Bapak Supriyadi & Ibu Nuryana) yang selalu menyayangi, mendidik, mengarahkan dan mendoakan saya dengan setulus hati, berkat doa mereka saya sampai dititik ini.
- ❖ Untuk kakek dan nenek saya terutama (alm kakek Maman) terimakasih atas dukungan dan semangatnya, akan selalu sya kenang apapun yang menjadi motivasi beliau.
- ❖ Untuk adinda Serly Merli Yana dan keluarga besar diucapkan terimakasih.
- ❖ Kepada dosen dan teman – teman se-angkatan seperjuangan yang telah memberi semangat, support dan menjadi teman di kala suka dan duka, semoga segala upaya yang telah dilalui bersama menjadi memori yang akan teringat sampai akhir hayat.

RIWAYAT HIDUP

Didin Setiawan merupakan anak pertama dari dua bersaudara dari pasangan Bapak Supriyadi dan Ibu Nuryana. Penulis lahir pada tanggal 30 November 1999 di Desa Pasundan Jaya.

Pendidikan Sekolah Dasar diselesaikan pada tahun 2011 di SD Negeri 04 Way Tuba. Sekolah Menengah Pertama diselesaikan pada tahun 2014 di SMP Negeri 04 Way Tuba. Sekolah Menengah Atas diselesaikan pada tahun 2017 di SMA Negeri 01 Bumi Agung .

Penulis melaksanakan Kuliah Kerja Nyata (KKN) Angkatan XXVI pada Bulan Februari tahun 2021 di Desa Pisang Indah Kecamatan Way Tuba Kabupaten Way Kanan. Selanjutnya penulis melanjutkan magang di UKM Kopi RMS di Jl. Kolonel Wahap Sarobu Air Paoh Ir. Harapan RT 02 RW 02 dengan usaha Kopi Home Industri Baturaja sebagai objek analisis penelitian.

Baturaja, Juli 2022

Penulis

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis haturkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan hidayahNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Analisis Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Usahatani Padi Sawah ke Lahan Karet di Desa Way Tuba Kecamatan Way Tuba Kabupaten Way Kanan”.

Penyusunan Skripsi ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Oleh karena itu penulis menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Ibu Hj. Ir. Lindawati, M.T, Selaku Rektor Universitas Baturaja.
2. Bapak Prof. Dr. Ir. Gribaldi, M.Si, Selaku Dekan Fakultas Pertanian.
3. Ibu Putri Ayu Ogari, S.P. M.Sc, Selaku Ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian.
4. Ibu Ir. Septianita, S.P. M.Si, Selaku Pembimbing Utama dalam Penyusunan Skripsi.
5. Ibu Ema Pusvita, S.P. M.Si, Selaku Pembimbing Pendamping dalam Penyusunan Skripsi.
6. Bapak dan Ibu Dosen serta staf TU Fakultas Pertanian Universitas Baturaja.
7. Orang tuaku, kakak-kakak dan adik tercinta, terimakasih atas doa dan support yang di berikan dalam penyusunan skripsi.
8. Teman-teman angkatan 2018 di Universitas Baturaja, khususnya Program Studi Agribisnis.

9. Terimakasih kepada keluarga besar KKN Desa Pisang Indah Kecamatan Bumi Agung Kabupaten Way Kanan.
10. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang turut membantu dalam menyelesaikan skripsi ini.

Baturaja, Juli 2022

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	i
RIWAYAT HIDUP.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR LAMPIRAN.....	ix
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	7
BAB II. KERANGKA PEMIKIRAN	8
A. Tinjauan pustaka	8
1. Tinjauan Umum Tanaman Karet	8
2. Tinjauan Umum Tanaman Padi Sawah	9
3. Alih Fungsi Lahan	10
4. Faktor-faktor Alih Fungsi Lahan.....	10
B. Penelitian Terdahulu	12
C. Model Pendekatan	15
D. Batasan-batasan Operasional.....	15
E. Hipotesis	16

	Halaman
BAB III.METODE PENELITIAN.....	17
A. Metode Penentuan Daerah Penelitian	17
B. Metode penelitian.....	17
C. Metode Penentuan Sampel.....	17
D. Metode Pengumpulan Data.....	18
E. Metode Analisis Data.....	19
BAB IV.HASIL DAN PEMBAHASAN	21
A. Keadaan Umum Daerah Penelitian	21
1. Letak Dan Batas Wilayah Penelitian.....	21
2. Keadaan Geografi Dan Tofografi.....	21
3. Sarana Dan Prasarana Desa Penelitian	23
B. Karakteristik Petani Sampel.....	25
C. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Usaha Tani Padi Sawah Ke Lahan Karet	27
D. Pendapatan Petani Setelah Alihfungsi Lahan Dari Usaha Tani Padi Sawah Ke Lahan Karet	30
1. Biaya produksi.....	30
2. Penerimaan	31
3. Pendapatan.....	31
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	33
A. Kesimpulan.....	33
B. Saran	33
DAFTAR PUSTAKA	34
LAMPIRAN.....	37

DAFTAR TABEL

	Halaman
1. Produksi Karet di Indonesia Tahun 2010-2015.....	3
2. Luas Lahan dan Produksi Karet Provinsi Lampung.....	4
3. Perbandingan Luas Lahan Sawah dan Karet	6
4. Sampel yang Digunakan dalam Penelitian	18
5. Jumlah Penduduk di Desa Way Tuba.....	22
6. Mata Pencaharian Masyarakat Desa Way Tuba.....	23
7. Sarana dan Prasarana Kesehatan Desa Way Tuba	24
8. Tempat Ibadah Desa Way Tuba	24
9. Sarana Pendidikan Desa Way Tuba	25
10. Jumlah Petani Sampel Berdasarkan Umur Petani.....	26
11. Tingkat Pendidikan Petani Desa Way Tuba	26
12. Jumlah Anggota Keluarga Petani.....	27
13. Output Hasil Regresi Logistik.....	27
14. Rata-Rata Biaya Produksi	30
15. Rata-Rata Penerimaan Petani Padi Sawah dan Karet	31
16. Rata-Rata Pendapatan Petani Sawah dan Karet.....	31

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
1. Model diagramatis alih fungsi usaha tani sawah ke lahan karet petani karet	15

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
1. Petani yang Tidak Melakukan Alihfungsi Lahan	38
2. Petani yang Melakukan Alihfungsi Lahan	39
3. Penggunaan Pupuk pada Usahatani Padi Sawah.....	40
4. Penggunaan Pupuk pada Usahatani Lahan Karet	41
5. Penggunaan Pestisida pada Usahatani Padi Sawah	42
6. Penggunaan Pestisida pada Usahatani Karet	43
7. Biaya Tenaga Kerja Usahatani Padi Sawah	44
8. Biaya Tenaga Kerja pada Usahatani Karet	45
9. Biaya Penyusutan Cangkul pada Usahatani Padi Sawah	46
10. Biaya Penyusutan Sabit pada Usahatani Padi Sawah	47
11. Biaya Penyusutan Alat Semprot pada Usahatani Padi Sawah	48
12. Biaya Penyusutan Mangkok Karet.....	49
13. Biaya Penyusutan Pisau Sadap Karet.....	50
14. Biaya Penyusutan Talang Karet.....	51
15. Biaya Penyusutan Ember pada Usahatani Karet.....	52
16. Biaya Penyusutan Kotak Karet	53
17. Biaya Penyusutan Alat Pembeku Karet	54
18. Jumlah Alat Produksi Usahatani Padi Sawah	55
19. Jumlah Alat Produksi Usahatani Karet	56
20. Total Biaya Tetap Usahatani Padi Sawah	57

	Halaman
21. Total Biaya Variabel Usahatani Padi Sawah	58
22. Total Biaya Variabel Usahatani Karet	59
23. Total Biaya Produksi Padi Sawah	60
24. Total Biaya Produksi Usahatani Karet.....	61
25. Penerimaan Usahatani Padi Sawah dan Usahatani Karet	62
26. Total Biaya Tetap Usahatani Karet.....	63
27. Pendapatan Petani Usahatani Padi Sawah dan Usahatani Karet.....	64
28. Total Produksi Karet	65
29. Output Hasil Analisis Regresi Logistik	66

Email : didinsetyawan3011@gmail.com