

ABSTRAK

Pada masa sebelum pembangunan perumahan Villa Bukit Katung, lokasi perumahan merupakan kawasan hutan dan kebun. Kemudian terjadi pembangunan kompleks perumahan yang mengubah fungsi lahan hutan dan kebun. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis dampak pembangunan perumahan terhadap kondisi lingkungan, sosial dan ekonomi masyarakat sekitar di perumahan Villa Bukit Katung Desa Pesar Kecamatan Baturaja Barat. Metode analisis data yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linier berganda dengan menggunakan Software Statistic Program For Special Science (SPSS). Dalam menganalisis data melalui beberapa tahapan uji statistik, yaitu Uji Validitas, Uji Realibilitas, Uji Normalitas, Uji F, Uji T, Uji Koefisien Determinasi. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuisisioner atau Tanya jawab kepada masyarakat di sekitar perumahan. Dari penelitian di atas dapat dikaitkan dengan hasil kuisisioner yang penulis lakukan pada masyarakat, sedangkan masyarakat yang setuju dan tidak setuju dengan pertanyaan yang saya berikan.

Kata Kunci : Dampak, Perumahan, SPSS

ABSTRACT

In the era before the construction of Villa Bukit Katung housing, the location of the housing was a forest and garden area. Then there was the construction of a housing complex that changed the function of forest land and gardens. The purpose of this study was to analyze the impact of housing construction on the environmental, social and economic conditions of the surrounding community in the Villa Bukit Katunng housing village, Pusar, West Baturaja district. The data analysis method used in this study is multiple linear regression analysis using the Software Statistical Program For Special Science (SPSS). In analyzing the data through several stages of statistical tests, namely Validity Test, Reliability Test, Normality Test, F Test, T Test, Coefficient of Determination Test. The method used in this research is a questionnaire or question and answer method to the community around the housing. From the research above, it can be related to the results of the questionnaire that the author conducted with the community, while the community agreed and disagreed with the questions I gave.

Keywords : Impact, Housing, SPSS