

ABSTRAK

Pada Skripsi ini yaitu bagaimana perencanaan anggaran biaya dan pemodelan rumah dua lantai dengan type 280/300 M² di Desa Rantau Kumpai Kecamatan Sosoh Buay Rayap. Adapun tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui berapa besar biaya yang akan di perlukan untuk membangun rumah dua lantai dengan type 280/300 M² di Desa Rantau Kumpai Kecamatan Sosoh Buay Rayap. Alur penelitian ini meliputi tahapan yaitu penentuan taupik, kajian pustaka, gambar rencana lengkap, surpy lapangan dan pengumpulan data, penyajian hasil, dan kesimpulan. Skripsi adalah istilah yang digunakan untuk mengilustrasikan suatu karya tulis ilmiah berupa paparan tulisan hasil penelitian sarjana S1 yaitu membahas suatu permasalahan/ fenomena dalam bidang ilmu tertentu dengan menggunakan kaidah-kaidah yang berlaku. Mahasiswa yang mampu menulis skripsi dianggap mampu memadukan pengetahuan dan keterampilanya dalam memahami, menganalisis, menggambarkan, dan menjelaskan masalah yang berhubungan dengan bidang keilmuannya. Dari hasil penelitian perhitungan anggaran biaya serta pembuatan maket, yang berupa pemodelan dari rumah dua lantai dengan type 280/300 m² di Desa Rantau Kumpai Kecamatan Sosoh Buay Rayap. analisis ini dapat di simpulkan bahwa struktur bawah menggunakan pondasi batu karang dan pondasi cor plat, spesifikasi struktur beton bertulang (sloof, kolom, balok lantai dan ring balok), dinding menggunakan batu bata, diplaster dan dicat, struktur kayu kelas II, III dan IV, atap menggunakan genteng morando.

Kata Kunci: Rumah Dua Lantai, Rumah Type 280/300 M², Gambar rencana 2D Autocd 2014, Rencana Anggaran Biaya

ABSTRACT

In this thesis, how is the budget planning and modeling of a two-story house with a type of 280/300 M2 in Rantau Kumpai Village, Sosoh Buay Termite Subdistrict. The purpose of this study is to find out how much it will cost to build a two-story house with type 280/300 M2 in Rantau Kumpai Village, Sosoh Buay Termite District. The flow of this research includes stages, namely the determination of taupik, literature review, complete plan drawing, field survey and data collection, presentation of results, and conclusions. Thesis is a term used to illustrate a scientific paper in the form of an explanation of the results of undergraduate research, namely discussing a problem/phenomenon in a particular field of science by using applicable rules. Students who are able to write a thesis are considered to be able to combine their knowledge and skills in understanding, analyzing, describing, and explaining problems related to their scientific field. From the results of the research on budget calculations and making mockups, in the form of modeling a two-story house with a type of 280/300 m2 in Rantau Kumpai Village, Sosoh Buay Termite District. From this analysis, it can be concluded that the substructure uses rock foundations and cast plate foundations, specifications for reinforced concrete structures (sloof, columns, floor beams and ring beams), walls using bricks, plastered and painted, wood structures class II, III and IV. , the roof uses Morando tiles.

Keywords: Two-Story House, House Type 280/300 M2, 2D AutoCD 2014 Plan Drawing, Cost Budget Plan