

**ANALISIS KELAYAKAN PASAR ATAS BATURAJA
KABUPATEN OKU**



SKRIPSI

**Di Susun Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana Fakultas Teknik Dan Komputer
Pada Program Studi Teknik Sipil Universitas Baturaja**

DI SUSUN OLEH :

FEFEN SALENDRA

NPM : 1931088

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN KOMPUTER
UNIVERSITAS BATURAJA**

2025

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Nama : FEFEN SALENDRA
NPM : 1931088
Program Study : Teknik Sipil
Judul Skripsi : ANALISA KELAYAKAN PASAR ATAS BATURAJA
KABUPATEN OKU

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan laporan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun kegiatan programing yang tercantum sebagai bagian dari Tugas Akhir Skripsi. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Baturaja.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa paksaan dari pihak manapun.

Baturaja, 30 Desember 2024

menyatakan pernyataan,


FEFEN SALENDRA
NPM : 1931088



UNIVERSITAS BATURAJA

FAKULTAS TEKNIK

Jl. Ratu Penghulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM – SEL 32115
Telp/ Fax : (0735) 326122 Website : www.unbara.ac.id

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : ANALISIS KELAYAKAN PASAR ATAS BATURAJA
KABUPATEN OKU
Nama : FEFEN SALENDRA
NPM : 19 31 088
Program Studi : Teknik Sipil

Menyetujui,

Pembimbing I

(Ir. Hj. Yuliantini Eka Putri, M.T)
NIDN: 0206077301

Pembimbing II

(Lucyana, M.T)
NIDN: 0225028401

Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas Baturaja



(Ir. Hj. Yuliantini Eka Putri, M.T)
NIDN: 0206077301

Dekan Fakultas Teknik
Universitas Baturaja

(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)
NIDN: 0206127101

Tanggal Persetujuan : 30 Desember 2024



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS TEKNIK

Jl. Ratu Penghulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM – SEL 32115
Telp/ Fax : (0735) 326122 Website : www.unbara.ac.id

SKRIPSI

JUDUL :

ANALISIS KELAYAKAN PASAR ATAS BATURAJA KABUPATEN OKU

Dipersiapkan dan Disusun Oleh :

Nama : FEFEN SALENDRA

Npm : 19 31 088

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal, 30 Desember 2024

SUSUNAN TIM PENGUJI

Penguji I

(Ir. Hj. Yulianti Eka Putri, M.T)
NIDN: 0206077301

Penguji II

(Lucyana,
NIDN: 0225028401

Penguji III

(Ir.Hj. Lindawati MZ, MT)
NIDN: 0213116401

Penguji IV

(Ir. Marinda Gusti Akhiria, ST., MT)
NIDN: 8911500020

DAFTAR ISI

COVER	i
PERNYATAAN KEASLIAN	ii
PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI.....	iii
PERSETUJUAN TIME PENGUJI SKRIPSI.....	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN	v
ABSTRAK.....	vii
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiv
GAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi

BAB I. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	3
1.5 Batasan Masalah.....	3
1.6 Sistematika Penulisan.....	3

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Penelitian Terdahulu.....	4
2.2 Definisi Pasar.....	9
2.3 Klarifikasi Pasar.....	12
2.4 Studi Kelayakan Bisnis.....	13
2.5 Manajemen Pengolahan Pasar Tradisional	15
2.6 Aspek Pengolahan Pasar Tradisional.....	16

BAB III. METODELOGI PENELITIAN

3.1 Diagram Alir Penelitian.....	20
3.2 Metode Pengumpulan Data	21
3.3 Metode Pengolahan Dan Analisa Data	21
3.4 Jadwal Dan Lokasi Penelitian.....	23
3.4.1 Jadwal Penelitian	23
3.4.2 Lokasi Penelitian	24

BAB IV. ANALISA DAN PEMBAHASAN

4.1 Analisa	25
4.2 Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	27
4.3 Karakteristik Berdasarkan Tingkat Usia.....	27
4.4 Karakteristik Responden Berdasarkan Tingkat Pekerjaan.....	29
4.5 Analisa Kuantitatif.....	30
4.5.1 Analisa Berdasarkan Keamanan Pasar	37
4.5.2 Analisa Berdasarkan Kenyamanan Dan Keamanan	38

4.5.3 Analisa Berdasarkan Kelayakan Kinerja Pasar (Y).....	44
4.6 Studi Kelayakan Dengan Regresi Linear Berganda	51
4.6.1 Asumsi Uji Klasik Multikolinearitas	51
4.6.2 Asumsi Uji Klasik Heteroskedastisitas.....	54
4.7 Regresi Linear Berganda	56
4.7.1 Uji T	57
4.7.2 Uji F.....	61
4.7.3 Koefisien Determinasi (R^2)	
4.7.4 Model Regresi Linear Berganda	

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

1.1 Kesimpulan

1.2 Saran

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Diagram Alur Penelitian.....	20
Gambar 3.3 Lokasi Penelitian	24

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	4
Tabel 3.1 Diagram Alur Penelitian.....	20
Tabel 3.2 Tabel Penelitian.....	22
Tabel 3.3 Waktu Penelitian	23
Tabel 4.1 Data Sampel Pengunjung	25
Tabel 4.2 Identitas Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	27
Tabel 4.3 Identitas Responden Pasar Atas Baturaja Tingkat Usia	28
Tabel 4.4 Identitas Responden Pasar Atas Baturaja Tingkat Pendidikan.....	29
Tabel 4.5 Identitas Responden Pasar Atas Baturaja Tingkat Pekerjaan.....	30
Tabel 4.6 Rentang Skor Untuk X^2	31
Tabel 4.7 Tingkat Kelayakan Pasar Berdasarkan Kuesioner Responden.....	32
Tabel 4.8 Rekapitulasi Penelitian Terhadap Tingkat Kelayakan Pasar.....	37
Tabel 4.9 Rentang Skor Untuk X^2	38
Tabel 4.10 Faktor Kenyamanan Dan Keamanan.....	38
Tabel 4.11 Rekapitulasi Penelitian Responden Kenyamanan & Keamanan	43
Tabel 4.12 Rentang Skor Untuk Y	44
Tabel 4.13 Faktor Kelayakan Kinerja Pasar (Y)	45
Tabel 4.14 Rekapitulasi Penelitian Responden Kelayakan Kinerja Pasar	50
Tabel 4.15 Uji Klasik Multikolinearitas	51
Tabel 4.16 Uji Klasik Normalitas.....	53
Tabel 4.17 Uji Klasik Heteroskedastisitas.....	54

Tabel 4.18 Variabel ABS_UT.....	54
Tabel 4.19 Uji Klasik Autokorelasi.....	55
Tabel 4.20 Variabel Uji T	57
Tabel 4.21 Variabel Uji F	61
Tabel 4.22 Variabel Koefisien Determinasi (R^2)	63
Tabel 4.23 Variabel Regresi Linear Berganda	64