

**PERENCANAAN KELENGKAPAN FASILITAS OBJEK WISATA PULAU
COA DI KELURAHAN SAUNG NAGA KECAMATAN BATURAJA
BARAT KABUPATEN OKU**



SKRIPSI

Dibuat Sebagai Persyaratan Mendapatkan Gelar Sarjana Teknik Pada Jurusan
Teknik Sipil Fakultas Teknik Dan Computer

Universitas Baturaja

Disusun Oleh :

DELA TRIANA

NPM : 2131012

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK DAN KOMPUTER
UNIVERSITAS BATURAJA**

2025

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Nama : DELA TRIANA
NPM : 2131012
Program Study : Teknik Sipil
Judul Skripsi : PERENCANAAN KELENGKAPAN FASILITAS OBJEK
WISATA PULAU COA DI KELURAHAN SAUNG NAGA
KECAMATAN BATURAJA BARAT KABUPATEN OKU

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa penulisan laporan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri, baik untuk naskah laporan maupun kegiatan programing yang tercantum sebagai bagian dari Tugas Akhir Skripsi. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Baturaja.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya tanpa paksaan dari pihak manapun.

Baturaja, Juli 2025
Buat pernyataan,

DELA TRIANA
NPM : 2131012



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS TEKNIK

Jl. Ratu Penghulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM – SEL 32115
Telp/ Fax : (0735) 326122 Website : www.unhara.ac.id

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : **PERENCANAAN KELENGKAPAN FASILITAS
OBJEK WISATA PULAU COA DI KELURAHAN
SAUNG NAGA KECAMATAN BATURAJA
BARAT KABUPATEN OKU.**

Nama : **DELA TRIANA**
NPM : **2131012**
Program Studi : **Teknik Sipil**

Menyetujui,

Pembimbing I

(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)
NIDN: 0206127101

Pembimbing II

(Lucyana, M.T)
NIDN: 0201127101

**Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas Baturaja**



(Ir. Hj. Yuliantini Eka Putri, M.T)
NIDN: 0206077301

**Dekan Fakultas Teknik
Universitas Baturaja**



(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)
NIDN: 0206127101

Tanggal Persetujuan : Juli 2025



UNIVERSITAS BATURAJA
FAKULTAS TEKNIK

Jl. Ratu Penghulu No. 02301 Karang Sari Baturaja OKU SUM – 521 32115
Telp/ Fax : (0735) 326122 Website : www.unbara.ac.id

SKRIPSI

JUDUL :
PERENCANAAN KELENGKAPAN FASILITAS OBJEK WISATA PULAU
COA DI KELURAHAN SAUNG NAGA KECAMATAN BATURAJA
BARAT KABUPATEN OKU.

Dipersiapkan dan Disusun Oleh:

Nama : DELA TRIANA

Npm : 2131012

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji pada tanggal, 21 Mei 2025

SUSUNAN TIM PENGUJI

Penguji I

(Ir. H. Ferry Desromi, M.T)

NIDN: 0206127101

Penguji II

(Lucyana, M.T)

NIDN: 0225028401

Penguji III

(Ir. Hj. Yuliantini Eka Putra, M.T)

NIDN: 0206077301

Penguji IV

(Ir Yuli Erhawati, M.T)

NIDN: 0207077604

DAFTAR ISI

COVER	i
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
MOTTO.....	v
ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Manfaat Penelitian.....	2
1.5 Batasan Masalah.....	3
1.6 Sistematika Penulisan.....	3

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Penelitian Terdahulu.....	5
2.2 Pariwisata.....	8
2.3 Perencanaan Tata Guna Lahan.....	11
2.4 Tata Ruang Pariwisata.....	12
2.5 Prinsip Dasar Pariwisata sebagai Destinasi Wisata.....	15

2.6 Pengertian Wisata Alam Dan Objek Wisata Alam.....	17
2.7 Fasilitas Wisata.....	19
2.7.1 Standar Kegiatan Usaha Pada Penyelenggaraan Usaha Sektor Pariwisata.....	19
2.7.2 Geotourism.....	20

BAB III METODE PENELITIAN

3.1 Diagram Alir Kerja Penelitian.....	22
3.2 Metode Pengumpulan Data.....	23
3.3 Teknik Analisa Data.....	23
3.4 Metode Analisis.....	24
3.5 Rencana Jadwal Penelitian.....	26
3.6 Lokasi Penelitian.....	27

BAB IV HASIL PENELITIAN

4.1 Deskripsi Tempat Penelitian.....	30
4.2 Analisis Perencanaan Bangunan dan Fasilitas.....	31
4.2.1 Konsep Perencanaan Tapak.....	31
4.3 Rencana Anggaran Biaya.....	41
4.3.1 Rencana Anggaran Biaya Parkir.....	44
4.3.2 Rencana Anggaran Biaya Toilet.....	49
4.3.3 Rencana Anggaran Biaya Gazebo.....	61

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan.....68

5.2 Saran.....68

DAFTAR PUSTAKA.....69

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

2.1 Penelitian Terdahulu.....	5
2.2 Standar Penyelenggaraan Usaha Sektor Pariwisata.....	19
3.1 Rencana Jadwal Penelitian.....	28
4.1 Rekapitulasi Harga Satuan Materian Dan Upah.....	41
4.2 Volume Pekerjaan Area Parkir.....	44
4.3 Harga Satuan Pekerjaan.....	45
4.4 Rencana Anggaran Biaya Area Parkir.....	48
4.5 Rekapitulasi Harga Area Parkir.....	49
4.6 Volume Pekerjaan Toilet.....	49
4.7 Harga Satuan Pekerjaan.....	51
4.8 Rencana Anggaran Biaya Toilet.....	58
4.9 Rekapitulasi Harga Toilet.....	60
4.10 Volume Pekerjaan Gazebo.....	61
4.11 Harga Satuan Pekerjaan.....	61
4.12 Rencana Anggaran Biaya Gazebo.....	66
4.13 Rekapitulasi Harga Gazebo.....	66
4.14 Rekapitulasi RAB Penataan Objek Wisata Pulau Coa.....	67

DAFTAR GAMBAR

3.7 Lokasi Penelitian.....	29
4.1 Gambar Eksisting.....	33
4.2 Rencana Zona Pengembangan.....	33
4.3 Perencanaan Area Parkir.....	36
4.4 Sketsa Area Parkir.....	36
4.5 Perencanaan Toilet.....	37
4.6 Sketsa Area Toilet.....	38
4.7 Perencanaan Gazebo.....	39
4.8 Sketsa Area Atap Gazebo.....	39
4.9 Desain Setelah Perencanaan.....	40