

ABSTRACT

JIHAN DWI PRANATA (2025) title Cost Planning and Modeling of Type 160 Shophouse Buildings in Sukajadi Village, East Baturaja District, OKU Regency. Supervisor I: Ir. H. Fery Desromi, S.T., M.T, Supervisor II: Lucyana, M.T.

This research was conducted in Sukajadi Village, East Baturaja District, OKU Regency. The aim of this research is to plan the costs and modeling of a type 160 shophouse building in Sukajadi Village, East Baturaja District, OKU Regency. The data analysis technique in this research uses quantitative analysis techniques, which is a technique used to analyze quantitative information (data that can be measured, tested and informed in forms such as equations and tables). In this research, the results obtained from the analysis of the budget plan for the type 160 shop house project in Sukajadi Village, East Baturaja District, OKU Regency amounted to 304,848,096.

Keywords: Planning, Costs and Modeling, Shophouse Building

ABSTRAK

JIHAN DWI PRANATA (2025) judul Perencanaan Biaya dan Permodelan Bangunan Ruko Tipe 160 di Kelurahan Sukajadi Kecamatan Baturaja Timur Kabupaten OKU. Pembimbing 1: Ir. H. Fery Desromi, S.T., M.T, Pembimbing II : Lucyana, M.T.

Penelitian ini dilakukan di di Kelurahan Sukajadi Kecamatan Baturaja Timur Kabupaten OKU. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk merencanakan biaya dan permodelan bangunan Ruko tipe 160 di Kelurahan Sukajadi Kecamatan Kecamatan Baturaja Timur Kabupaten OKU. Teknik analisa data dalam penelitian ini menggunakan teknik analisis kuantitatif merupakan teknik yang digunakan untuk menganalisa informasi kuantitatif (data yang dapat diukur, diuji dan diinformasikan dalam bentuk seperti persamaan dan tabel). Pada penelitian ini, hasil yang didapatkan dari analisis rencana anggaran pada proyek Rumah toko tipe 160 di Kelurahan Sukajadi Kecamatan Kecamatan Baturaja Timur Kabupaten OKU ini sebesar 304,848,096.

Kata Kunci: *Perencanaan, Biaya dan Permodelan, Bangunan Ruko*